

Z Á P I S
Z ŠESTÉHO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KVILDA
a
USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KVILDA

z jednání zastupitelstva Obce Kvilda konaného dne 9.6.2011 na Kvildě.

Termín konání zasedání byl zveřejněn na úřední desce OÚ Kvilda dne 2.6.2011

Jednání zastupitelstva jsou přítomni následující zastupitelé:

Václav Vostradovský, starosta obce
Zdeňka Ritterová
Bohumil Černý
Otta Pečený
Olga Obrancová

Jednání bylo zahájeno v 16:05 hod. Program jednání byl následně schválen všemi zastupiteli.

Program jednání zastupitelstva byl zveřejněn v následujícím znění a k návrhu paní Rittrové o doplnění bodu 5 byl navržen v následujícím znění:

- 1. Zahájení zasedání – zpráva starosty**
- 2. Návrh rozpočtové změny č. 3**
- 3. Zpráva o přezkumu**
- 4. Zpráva starosty - pozemky**
- 5. ÚP Kvilda**
- 6. Různé**

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

Zapisovatelem byl ustanoven: JUDr. Tomáš Samek

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

Ověřovateli zápisu byli ustanoveni: Otta Pečený, Bohumil Černý

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli: Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0

Během jednání přijali zastupitelé následující Usnesení Zastupitelstva Obce Kvilda:

k Bodu 2)

- 1) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že přijímá rozpočtovou změnu č. 3 rozpočtu obce pro rok 2011 s tím, že objem příjmů obce pro rok 2011 se zvýší o 1,326.480,- Kč a objem výdajů obce pro rok 2011 se zvýší o 1,326.480,-Kč. Rozpis jednotlivých položek je přílohou tohoto usnesení.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli:

Pro:5 Proti:0 Zdržel se: 0

k Bodu 3)

- 2) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že bere na vědomí a schvaluje zprávu o výsledcích přezkoumání hospodaření obce za rok 2010 Krajským úřadem Jihočeského kraje a dále schvaluje závěrečný účet obce za rok 2010 s výsledkem bez výhrad. Při přezkoumání hospodaření územního celku Obce Kvilda za rok 2010 nebyly zjištěny chyby a nedostatky /§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb. v platném znění/.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli:

Pro:5 Proti:0 Zdržel se: 0

- 3) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo v návaznosti na výsledek přezkoumání hospodaření obce za rok 2010, že účetní obce paní Radce Petráňové bude poskytnuta mimořádná odměna za kvalitní práci ve výši 5.000,-Kč čistého.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli:

Pro:5 Proti:0 Zdržel se: 0

V 16:30 se na jednání ZO dostavil pan Václav Hřebek.

k Bodu 4)

- 4) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí, na základě které bude s panem Vojtěchem Tichotou dohodnuto, že do 12 měsíců ode dne uzavření smlouvy o smlouvě budoucí uzavře Obec Kvilda a pan Vojtěch Tichota, případně jeho právní nástupci, smlouvu o zřízení věcného břemene, na základě které bude k tíži parcely č. 29/12 v k.ú. Kvilda zřízeno ve prospěch Obce Kvilda věcné břemeno odpovídající právu chůze a jízdy přes zatíženou parcelu v rozsahu, který bude upřesněn geometrickým plánem a naproti tomu bude ve prospěch parcely č. 29/9 v k.ú. Kvilda zřízeno věcné břemeno k tíži parcel č.31/10 a č. 31/6 v k.ú. Kvilda, odpovídající právu vlastníka oprávněné parcely procházet a projíždět přes parcely zatížené s tím, že přesný průběh věcného břemene bude upřesněn geometrickým plánem. Vzájemné hodnoty věcných břemen budou znalecky oceněny a následně vyrovnány.**

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli:

Pro:6 Proti:0 Zdržel se: 0

- 5) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že obec Kvilda schvaluje uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídající VB se společností E.ON Distribuce, a.s., na základě které bude ve prospěch provozovatele el. distribuční soustavy zřízeno k tíži parcel č.369/6 a 371/21 v k.ú. Kvilda VB odpovídající právu uložení kabelového vedení NN v rozsahu dle GP č. 476-80/2011, a to za odstupné ve výši 2.000,-Kč.**

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli:

Pro:6 Proti:0 Zdržel se: 0

- 6) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že obec Kvilda schvaluje záměr výstavby kabelového vedení NN paní Tichotová dle záměru SB – 5011 – 064 dle PD společnosti ELEKTROSTAV STRAKONICE, s.r.o., kdy investorem díla bude společnost E.ON Distribuce, a.s.**

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli:

Pro:6 Proti:0 Zdržel se: 0

- 7) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí se zveřejněním záměru obce směřit část parcel č.10/12 a 10/13 v k.ú. Kvilda.**

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli:

Pro:6 Proti:0 Zdržel se: 0

- 8) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí se zveřejněním záměru obce prodat parcelu č. st. 193 v k.ú. Kvilda.**

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli:

Pro:6 Proti:0 Zdržel se: 0

- 9) **Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí se zveřejněním záměru obce pronajmout část parcely č. 371/3 v k.ú. Kvilda, odpovídající zamýšlené parcele č. 371/31 dle GP č. 295-251/2004.**

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli:

Pro:6 Proti:0 Zdržel se: 0

- 10) **Zastupitelstvo obce Kvilda souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s panem Lukášem Parkmanem, bytem Kvilda 122, na základě které obec pronajme panu Parkmanovi části parcel č. 586 a č. 587/2 v k.ú. Kvilda o výměře pronajaté plochy 134 m² za roční nájemné ve výši 1,50 Kč/1m².**

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli:

Pro:6 Proti:0 Zdržel se: 0

11) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že nesouhlasí s uložení kabelového telekomunikačního vedení „Propojení optikou Filipova Huť – Kvilda“ tím způsobem, že dojde k narušení povrchu stávajících komunikací (zejména úvozové cesty) v navržené trase dle dokumentace společnosti Watecom s.r.o. Obec Kvilda žádá, aby byl zpracován takový návrh vedení telekomunikační sítě, případně podmínek využití pozemků obce za účelem jejího uložení, aby došlo k minimálnímu zásahu do povrchů stávajících komunikací, případně k jejich kompletní obnově po zásahu.

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli:

Pro:6 Proti:0 Zdržel se: 0

12) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že pověřuje starostu obce tím, aby požádal Správu NP a CHKO Šumava o převod pozemků v okolí parcel č. st. 27 a č. st. 155 v k.ú. Kvilda, které jsou majetkem obce, a to tak, aby byla zajištěna možnost obsluhy budov postavených na výše popsáných stavebních parcelách, když uvedené budovy jsou využívány ze strany obce ve veřejném zájmu.

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli:

Pro:6 Proti:0 Zdržel se: 0

13) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že pověřuje starostu obce tím, aby požádal Pozemkový fond ČR o zřízení VB odpovídající právu vedení vodovodního řadu přes parcelu č. 275/57 v k.ú. Kvilda.

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli:

Pro:6 Proti:0 Zdržel se: 0

k Bodu 5)

14) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že středem obce z hlediska zpracování územního plánu obce určuje území vymezené šrafováním na plánu, který je přílohou tohoto usnesení. Jedná se o území v okolí kostela a obecního úřadu.

Návrh byl odsouhlasen zastupiteli:

Pro:6 Proti:0 Zdržel se: 0

k Bodu 6)

15) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že v rámci vyjádření obce jako účastníka stavebního řízení o povolení stavby „Rodinný dům Kvilda“ na parcelách č. 371/14 a č. st. 157 v k.ú. Kvilda souhlasí s hmotovým a pohledovým řešením stavby dle PD zpracované společností ART STAV PRAHA s.r.o., investor a stavebník Ing. Pavel Pajdar, nicméně nesouhlasí s umístěním předmětné stavby na shora uvedené parcely způsobem dle uvedené PD a trvá na zachování uliční čáry a změně umístění zpevněné parkovací plochy.

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli:
Pro:6 Proti:0 Zdržel se: 0

16) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že pověřuje paní Ritterovou, pana Kaselického a JUDr. Samka přípravou řešení právních vztahů ohledně kanalizačního řadu v části obce Vilémov.

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli:
Pro:6 Proti:0 Zdržel se: 0

17) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s uzavřením Smlouvy o zpracování projektové dokumentace za účelem obdržení dotace s Centrem umění Kvilda, o.s. s tím, že cena díla bude tvořena jednak pevnou složkou ve výši 15.000,-Kč za zpracování PD a dále odměnou za úspěch ve výši 1% z přiznané a obdržené dotace a dále odměnou ve výši 45.000,-Kč za případnou administraci dotace.

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli:
Pro:6 Proti:0 Zdržel se: 0

18) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že pověřuje starostu obce provedením zjednodušeného výběrového řízení na zhotovitele projektové dokumentace na akci „Stezka Kvilda – Horská Kvilda“ na území obce Kvilda. Zastupitelstvo obce zároveň souhlasí se záměrem provedení uvedené akce za předpokladu získání přiměřené dotace.

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli:
Pro:6 Proti:0 Zdržel se: 0

19) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí s poskytnutím jednorázové náhrady za vynaložené náklady v souvislosti s přípravou podkladů a podmínek pro realizaci akce „Stezka Kvilda – Horská Kvilda“ jakož i koordinaci aktivit obce s obcí Horská Kvilda panu Pavlu Markovi a souhlasí s poskytováním cestovních náhrad panu Pavlu Markovi za cesty absolvované ve výše uvedené věci i do budoucna.

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli:
Pro:6 Proti:0 Zdržel se: 0

20) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí tím, aby si obec od společnosti Johnny servis s.r.o. pronajala jedno sociální zařízení na dobu letní sezóny a umístila jej v areálu dětského hřiště a dále aby obec vlastním nákladem vybuodovala oplocení dětského a sportovního hřiště a došlo k dořešení pojistné události – poškození branek sportovního hřiště – a jejich následné opravě. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce provedením uvedených záležitostí.

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli:

Pro:6 Proti:0 Zdržel se: 0

21) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí výsledky výběrového řízení provedeného společností Technické služby Obce Kvilda, s.r.o. ohledně výběru zaměstnance společnosti s tím, že jako nejvhodnější uchazeč byl vybrán pan Luboš Frydlewicz.

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli:

Pro:6 Proti:0 Zdržel se: 0

22) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo poskytnout příspěvek ve výši 3.600,-Kč společnosti Penzion Gabreta, s.r.o. na zajištění plaveckých kurzů pro žáky mateřské školy Borová Lada pro šk. rok 2011/2012.

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli:

Pro:4 Proti:2 (p. Obrancová, p. Vostradovský) Zdržel se: 0

23) Zastupitelstvo Obce Kvilda rozhodlo, že bere na vědomí zápis o provedení řádné inventury majetku Obce Kvilda za rok 2010 a ukládá starostovi provedením opatření obsažených v uvedeném protokolu.

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli:

Pro:5 Proti:0 Zdržel se: 1 (p. Vostradovský)

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 18:50 hod.

Zapisovatel:

Ověřovatelé:

Starosta Obce: