

Z Á P I S
Z 13. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KVILDA
a
USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KVILDA

z jednání zastupitelstva obce Kvilda konaného dne 12. 4. 2024 na Kvildě.

Termín konání zasedání byl zveřejněn na úřední desce OÚ Kvilda ode dne 5. 4. 2024.

Jednání zastupitelstva jsou přítomni následující zastupitelé:

Michaela Tichotová

Radek Thér

Zdeňka Křenová

Jolana Černá Cupková

Andrea Budíková

Petr Bolda

Josef Kadlec

Jednání bylo zahájeno v 17:00 hod.

Program jednání.

1. Zahájení zasedání
2. Centrum obce Kvilda - územní studie
3. Zpráva místostarostky - pozemky
4. Stavby
5. Hospodaření společnosti Technické služby obce Kvilda, s.r.o. v roce 2023
6. Různé

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli: Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0

Ověřovateli zápisu byli ustanoveni: Michaela Tichotová, Josef Kadlec

Zapisovatelem ZO byla ustanovena Zdenka Křenová

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli: Pro:7 Proti:0 Zdržel se:0



Během jednání přijali zastupitelé následující Usnesení Zastupitelstva Obce Kvilda:

k Bodu 2)

1. **Zastupitelstvo obce Kvilda** podle § 14 odst. 2 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu **schvaluje zadání územní studie pro centrum obce Kvilda**, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení.

Návrh **byl** odsouhlasen:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

2. **Zastupitelstvo obce Kvilda** schvaluje, že vytvoření územní studie pro centrum obce Kvilda bude v součinnosti s  který je spolumajitelem části dotčených pozemků, financováno v poměru 65 % obec a 35 % 

Návrh **byl** odsouhlasen:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

k Bodu 3)

3. **Zastupitelstvo obce Kvilda rozhodlo**, že aktuálně neplánuje prodej p.č. 1150, k.ú. Kvilda a záležitost bude řešit až v souvislosti s výstupy zadávané územní studie pro centrum obce Kvilda.

Návrh b y l odsouhlasen:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

4. **Zastupitelstvo Obec Kvilda rozhodlo**, že souhlasí s uzavřením kupní smlouvy mezi obcí a [redacted] na základě které obec prodá [redacted] nově vytvořený pozemek p.č. 811/2 v k.ú. Kvilda o výměře 6 m², vzniklý dle GP č. 759-22/2023 oddělením od dosavadní parcely č. 811 v k.ú. Kvilda, a to za kupní cenu ve výši 1 392 Kč za jeden metr čtvereční.

Návrh b y l odsouhlasen:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

5. **Zastupitelstvo Obce Kvilda souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí** s EG.D, a.s. o zřízení věcného břemene pro stavbu s názvem „Kvilda – TS Rekreace“, na pozemcích p.č. 686, 746, 996, 997, 999 v k.ú. Kvilda. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, v celkové výši 8 200 Kč. K částce bude připočtena platná sazba DPH.

Návrh b y l odsouhlasen:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

6. **Zastupitelstvo obce Kvilda rozhodlo**, že na základě žádosti [redacted] ze dne 12. 3. 2024 [redacted] souhlasí s navrženým řešením připojení pozemku p. č. 706 na místní komunikaci p. č. 1052, k. ú. Kvilda.

Návrh b y l odsouhlasen:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

k Bodu 4)

7. **Zastupitelstvo Obce Kvilda souhlasí se stavebním záměrem stavby: „Kvilda – TS Rekreace, p. Rekreace a Obec“** dle projektové dokumentace zpracované firmou ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o. ze dne 8.3.2024. Investorem stavby je EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno – Černá Pole.

Návrh b y l odsouhlasen:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

8. **Zastupitelstvo Obce Kvilda souhlasí se stavebním záměrem** stavby: „FTTx_Č_Superb_Kvilda_KVPRA1_UR+PD“ na pokládku optické sítě v obci dle projektové dokumentace z 2/2024 zpracované panem Jaroslavem Černým IČO: 61752363 za podmínky dodržení připomínky [redacted] ze dne 10.4.2024 a tím, že záměr musí být projednán investorem individuálně s vlastníky dotčených nemovitostí. Investorem stavby je CETIN a.s.

Návrh b y l odsouhlasen:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

k Bodu 5)

9. **Zastupitelstvo obce Kvilda rozhodlo**, že obec jako jediný společník obchodní společnosti Technické služby obce Kvilda s.r.o. schvaluje v působnosti valné hromady uvedené společnosti účetní závěrku uvedené společnosti k 31.12.2023 a hospodaření uvedené společnosti v roce 2023.

Návrh **b y l** odsouhlasen:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

k Bodu 6)

10. **Zastupitelstvo Obce Kvilda souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy** na pronájem nebytového prostoru (bývalé ordinace) v 1. NP obecního úřadu čp. 17, Kvilda s. IČO: 00756407 za účelem poskytování sportovních a rekondičních masáží. Cena pronájmu bude 4000,-Kč/měsíc, přičemž nájemné bude splatné v půlročních splátkách předem.

Návrh **b y l** odsouhlasen:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

11. **Zastupitelstvo obce Kvilda bere na vědomí**, že doplacením kupní ceny bytových jednotek č. 2/11 a č. 2/15 v budově čp. 2 v obci Kvilda zaniká zástavní právo k zajištění pohledávky obce na doplacení kupní ceny a pověřuje starostu, aby vystavil potvrzení o zániku zástavního práva.

Návrh **b y l** odsouhlasen:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

12. **Zastupitelstvo obce Kvilda bere na vědomí**, že komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek pro zakázku: stavební práce – „Kvilda - úprava vodovodu „U Černého vlka““ vybrala jako vítězného dodavatele těchto prací firmu KVINT Vlachovo Březí s.r.o., IČO 60647621.

Návrh **b y l** odsouhlasen:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

13. **Zastupitelstvo obce Kvilda rozhodlo na základě výsledků zadávacího řízení na výběr dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na stavení práce „Kvilda - úprava vodovodu „U Černého vlka““ o uzavření smlouvy o dílo mezi obcí Kvilda a společností KVINT Vlachovo Březí s.r.o., IČO 60647621, na základě které uvedená společnost provede realizaci uvedené veřejné zakázky za nabídkovou cenu ve výši 997.202,89 Kč bez DPH, tj. 1.206.615,50 s DPH.**

Návrh **b y l** odsouhlasen:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

14. **Zastupitelstvo obce Kvilda rozhodlo**, že souhlasí se zrušením členství obce Kvilda ve Svazu měst a obcí ČR IČ: 63113074.

Návrh **b y l** odsouhlasen:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 18:15 hod.