KRAJSKÝ ÚŘAD
JIHOČESKÝ KRAJ
Odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu
Oddělení územního plánování
U Zimního stadionu 1952/2
370 76 České Budějovice

KUCBX01B5H9V

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše č. j.: KUJCK 18334/2024
Sp. zn.: OREG 81169/2023/kase SO

Vyřizuje: Ing. Karla Sekaninová
Telefon: 386 720 392
E-mail: sekaninova@kraj-jihocesky.cz

Datum: 5. 2. 2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

DORUČENÍ NÁVRHU 13. AKTUALIZACE ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE JIHOČESKÉHO KRAJE

A

OZNÁMENÍ O VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ NÁVRHU 13. AKTUALIZACE ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE JIHOČESKÉHO KRAJE ZKRÁCENÝM POSTUPEM

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu (dále též jen „krajský úřad"), jako příslušný orgán územního plánování podle § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon") ve vazbě na § 7 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon"), v souladu s ustanovením § 42b odst. 2 stavebního zákona oznamuje, že byl zpracován návrh 13. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje (dále též jen „13. aktualizace") pro veřejné projednání.

S ohledem na skutečnost, že vzhledem k rozsahu návrhu 13. aktualizace ji není možno celou zveřejnit na klasické úřední desce, je kompletní dokumentace v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 zákona č. 500/2006 Sb., správní řád, v platném znění, zveřejněna na https://geoportal.kraj-jihocesky.gov.cz/portal/uzemni-planovani/jihocesky-kraj/zasady-uzemniho-rozvoje-jihoceskeho-kraje/13aktualizace-zur .

V tištěné podobě je návrh 13. aktualizace k dispozici a je do něj možno nahlédnout na Krajském úřadě Jihočeského kraje, odboru regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování **v budově Krajského úřadu Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, I. patro.** Podrobné informace a odpovědi na dotazy poskytnou pracovníci oddělení územního plánování (Ing. arch. Ludmila Šnejdová, tel. 386 720 281, e-mail: snejdova@kraj-jihocesky.cz, Ing. Věra Třísková, tel. 386 720 205, e-mail: triskova@kraj-jihocesky.cz, Ing. Karla Sekaninová, tel. 386 720 392, e-mail: sekaninova@kraj-jihocesky.cz, Ing. Aneta Crkvová, tel. 386 720 318, e-mail: crkvova@kraj-jihocesky.cz a Ing. Štěpán Luksch, tel. 386 720 358, e-mail: luksch@kraj-jihocesky.cz, popř. ostatní pracovníci oddělení) v pracovní době krajského úřadu (tj. v pondělí a středu v době od 8:00 do 16:30, úterý, čtvrtek a pátek v době od 8:00 do 14:00), nejlépe po telefonické domluvě termínu návštěvy.

Krajský úřad dále v souladu s ustanovením § 42b odst. 2 ve vazbě na § 39 odst. 1 stavebního zákona oznamuje, že

v pátek 8. března 2024 od 14 : 00

v hlavní budově Krajského úřadu Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2 v Českých Budějovicích, č. dv. 2.010 (Kruhový sál Zastupitelstva Jihočeského kraje)

se koná veřejné projednání návrhu 13. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje.

Krajský úřad upozorňuje, že:

- 13. aktualizace je pořizována **zkráceným postupem** podle §§ 42a a 42b ve vazbě na ustanovení § 39 odst. 1 a 2 stavebního zákona.
- Ve lhůtě do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání mohou **dotčené obce**, **vlastník, správce nebo provozovatel veřejné dopravní a technické infrastruktury (tzv. „oprávněný investor") a zástupce veřejnosti** k návrhu 13. aktualizace uplatnit své námitky s odůvodněním a vymezením území dotčeného námitkou.
- Ve stejné lhůtě může **každý** k návrhu 13. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje uplatnit své připomínky. V souladu s § 22 odst. 3 stavebního zákona musí být námitky a připomínky při veřejném projednání uplatněny písemně.
- **Dotčené orgány** mohou v souladu s § 42b odst. 4 stavebního zákona uplatnit do 7 dnů ode dne veřejného projednání svá stanoviska k návrhu aktualizace, jinak se k nim nepřihlíží. Pro uplatňování námitek a připomínek se použije obdobně § 39 odst. 2 a 3 ve lhůtě do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání.
- **Ministerstvo pro místní rozvoj** může v souladu s ustanovením § 42b odst. 5 stavebního zákona zaslat krajskému úřadu stanovisko k návrhu aktualizace zásad územního rozvoje z hledisek zajištění koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší územní vztahy a mezinárodní závazky, a souladu s politikou územního rozvoje. Pokud nezašle stanovisko do 30 dnů od obdržení návrhu aktualizace zásad územního rozvoje, stanovisek, připomínek a výsledků konzultací, je možné aktualizaci zásad územního rozvoje vydat i bez jeho stanoviska.
- **Sousední kraje** k návrhu 13. aktualizace mohou uplatnit své připomínky, a to ve lhůtě do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání.
- **K později uplatněným námitkám, stanoviskům a připomínkám se nepřihlíží (§ 39 odst. 2 stavebního zákona).**
- **Pro počítání lhůt je rozhodný datum vyvěšení této vyhlášky na úřední desce krajského úřadu.**

Stanoviska, připomínky a námitky je možno uplatnit na adrese:
Krajský úřad Jihočeského kraje
Odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu
U Zimního stadionu 1952/2
370 76 České Budějovice
ID datové schránky: kdib3rr

Ing. Věra Třísková
vedoucí oddělení

Tato vyhláška musí být vyvěšena po dobu minimálně 37 dnů na úředních deskách Krajského úřadu Jihočeského kraje a dotčených obcí. Současně musí být zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšení na úřední desce:

Vyvěšeno dne ..... Sejmuto dne.....

Zveřejnění na elektronické úřední desce:

Vyvěšeno dne ..... Sejmuto dne.....

Rozdělovník

Doručí se:
- veřejnost zveřejněním na úřední desce

Ministerstvo:
- Ministerstvo pro místní rozvoj, odbor územního plánování, Staroměstské nám. 6, 110 15 Praha 1

Sousední kraje:
- Plzeňský kraj, Škroupova 18, 306 13 Plzeň
- Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5
- Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

Dotčené orgány:
- Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 100 10, Praha 10
- Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Náměstí Přemysla Otakara II. 121/34, 370 01 České Budějovice
- Správa NP a CHKO Šumava, 1. máje 260, 385 01 Vimperk
- Ministerstvo obrany, Tychonova 1 160 01 Praha ID DS: hjyaavk
- Újezdní úřad Vojenského újezdu Boletice, 382 29 Boletice u Českého Krumlova
- Ministerstvo zdravotnictví, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2
- Ministerstvo zemědělství, Těšnov 17 , 117 05 Praha 1
- Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha
- KHS, Na Sadech 25, 3 70 71 České Budějovice
- Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřídel, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2
- Ministerstvo kultury, Maltézské nám. 471/1, 118 11 Praha 1 – Malá Strana
- Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor kultury a CR, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Ministerstvo dopravy, nábřeží Ludvíka Svobody 12, 110 15 Praha 1
- Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Státní energetická inspekce, Gorazdova 24, 120 00 Praha 2
- SÚJB, Senovážné nám. 9, 110 00 Praha
- HZS Jihočeského kraje, Nádražní ul., PS 161, 370 21 Č.Budějovice

- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
- Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 3, 170 34 Praha 7
- Ministerstvo práce a sociálních věcí, Na Poříčním právu 1/376, 128 01 Praha 2
- Český báňský úřad, Kozí 4, 100 00 Praha 1
- Český telekomunikační úřad, Klimentská 27, P.O. BOX 02, 225 02 Praha

Dotčené obce:

- Města a obce na území Jihočeského kraje

Oprávnění investoři:

- České dráhy, a.s., Nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha
- Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8 150 00 Praha
- Jihočeský vodárenský svaz, S.K. Neumanna 292/19, 370 01 České Budějovice
- NET4GAS, s.r.o., Na hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha
- ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha
- ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10
- ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha
- CNL INVEST s.r.o., Ke klubovně 1650/9, 155 00 Praha
- LuckyNet s.r.o., Žižkova tř. 1321/1, 370 01 České Budějovice
- Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, 702 00 Ostrava
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 40502 Děčín
- Za Vrchem, z. s., Řepešín 33, 383 01 Záblatí
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem
- C-Energy Planá s.r.o., Průmyslová 748, 391 02 Planá nad Lužnicí
- ODPADY PÍSEK s.r.o., Vydlaby 175, 397 01 Písek
- Povodí Moravy s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno
- CARTHAMUS a.s., Uhelný trh 414/9, 110 00

s tím, že žádáme obecní úřady dotčených obcí a krajský úřad o vyvěšení vyhlášky na úřední desku, potvrzení data vyvěšení a sejmutí vyhlášky a neprodlené vrácení takto potvrzené vyhlášky zpět Krajskému úřadu – Jihočeskému kraji, odboru regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice.

Elektronický podpis: 5.2.2024
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Věra Třísková
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 27.11.2024 18:54 +01:00